



Comune di Val della Torre

Città Metropolitana di Torino

BANDO DI CONCORSO PUBBLICO, PER ESAMI, PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO A TEMPO PIENO E INDETERMINATO CON IL PROFILO PROFESSIONALE INQUADRATO NELL'AREA DEGLI ISTRUTTORI EX CATEGORIA "C", PRESSO L'AREA TECNICA GESTIONE DEL TERRITORIO – EDILIZIA PRIVATA

PUBBLICAZIONE TRACCE PROVA SCRITTA DEL 29.09.2025

TRACCIA N. 1 ESTRATTA E SVOLTA

1. Il candidato illustri che cosa si intende per procedimento amministrativo ai sensi della Legge 241/1990 e ne descriva le fasi principali, con particolare riferimento alla gestione di una pratica edilizia presentata da un cittadino.
2. Il Comune deve procedere all'affidamento dei lavori per la riqualificazione energetica dell'immobile adibito a biblioteca comunale, per un importo complessivo pari a 250.000euro. Il candidato illustri quale tipologia di affidamento deve essere utilizzata per l'aggiudicazione del contratto di lavoro e ne descriva le fasi procedurali.
3. Un cittadino intende costruire un nuovo balcone sulla facciata della propria abitazione. L'immobile si trova in una zona soggetta a vincolo paesaggistico. Il candidato indichi quali autorizzazioni edilizie e paesaggistiche sono necessarie e descriva il procedimento per l'acquisizione del titolo abilitativo.

TRACCIA N. 2

1. Il candidato illustri il principio di separazione tra indirizzo politico e gestione amministrativa nel Comune e descriva i principali atti adottabili dalla Giunta, dal Consiglio e dai responsabili di servizi.
2. Il Comune deve acquistare materiali edili (pozzetti, tubazioni, sabbia) da impiegare in interventi di manutenzione straordinaria della viabilità comunale, per un importo pari a 28.000 euro. Il candidato descriva la procedura utilizzabile per l'acquisto e le cautele da rispettare secondo il Codice dei contratti pubblici.
3. Un cittadino deve realizzare un intervento di riqualificazione della propria abitazione consistente in: sostituzione infissi esistenti, sostituzione generatore di calore, rifacimento impianto idraulico ed elettrico e modifiche della distribuzione interna; Il candidato illustri, in base alla tipologia di intervento, quale pratica edilizia è necessaria, le modalità di presentazione della stessa e il procedimento di istruttoria che deve avviare l'ufficio tecnico comunale per la verifica della stessa.

TRACCIA N. 3

1. Il candidato descriva gli strumenti che garantiscono la trasparenza dell'azione amministrativa e la partecipazione del cittadino ai procedimenti pubblici, con particolare riferimento all'accesso agli atti e alla pubblicità dei procedimenti edilizi.
2. Il Comune deve procedere all'affidamento dei lavori di asfaltatura di un tratto stradale urbano danneggiato da eventi atmosferici, per un importo complessivo pari a 70.000 euro.

Il candidato indichi la tipologia di affidamento applicabile e ne descriva sinteticamente le fasi procedurali, in ossequio ai principi e alle disposizioni del Codice dei contratti pubblici.

3. Un cittadino intende trasformare il sottotetto non abitabile della propria abitazione in locale abitabile, senza modificare l'altezza dell'edificio. Il candidato indichi quale titolo edilizio è necessario per eseguire l'intervento e quali verifiche deve compiere l'ufficio tecnico comunale ai fini del rilascio o del controllo del titolo.