

1. Si chiede di conoscere il nominativo dell'attuale gestore;

L'attuale gestore della struttura è la Cooperativa Sociale PUNTO SERVICE a r.l. con sede in Caresanablot (VC) – Via Vercelli n. 23/a.

2. Si chiede di conoscere il grado di saturazione della struttura nell'anno 2018, e la fascia assistenziale;

Percentuale media di occupazione della struttura anno 2018: 63%

Fascia assistenziale: anziani autosufficienti

3. Si chiede di conoscere il costo orario a base di gara di ogni figura professionale richiesta;

Il dato richiesto è contenuto nell'allegato 6) al Disciplinare di gara.

4. Si chiede di conoscere a quanto ammontano le spese di pubblicazione;

- Spese di pubblicazione bando: GURI + quotidiani = € 2.703,14

- Spese di pubblicazione avviso esito di gara: al momento non quantificabile

5. Con la presente siamo a richiedere in quale tipologia si debbano far rientrare l'affidamento a terzi, opportunamente ed obbligatoriamente qualificati di servizi quali: smaltimento rifiuti sanitari, derattizzazione e deblattizzazione. Nello specifico si richiede se gli stessi si intendano comunque subappalti (con l'obbligo di segnalazione della terna) o se possano, più propriamente, ricondursi a mera fornitura di servizi esclusa dalla necessità di presentazione della terna e relativo PASSOE;

L'affidamento a terzi di servizi quali smaltimento rifiuti sanitari, derattizzazione e deblattizzazione possono essere ricondotti a mera fornitura.

6. Nel caso in cui il servizio di ristorazione venga esternalizzato, si chiede se quest'ultimo possa considerarsi una fornitura;

Nel caso in cui il servizio di ristorazione venisse esternalizzato si configurerebbe come subappalto.

7. Nel caso in cui il servizio di lavanderia venga esternalizzato, si chiede se quest'ultimo possa considerarsi una fornitura;

Nel caso in cui il servizio di lavanderia venisse totalmente esternalizzato si configurerebbe come subappalto.

8. Si chiede quanti siano gli utenti residenti e i non residenti.

Gli anziani attualmente ospitati presso la struttura sono:

n. 10 utenti residenti o nati in Val della Torre

n. 8 utenti non residenti

tutti ospitati in camere doppie